



**Installation classée pour la protection de l'environnement
Rubrique 3660**

Elevage de volailles

Demande d'examen au cas par cas
Projet de
Monsieur Eric THOMAS
7272 Route du Péage
26300 CHATEAUNEUF-SUR-ISERE

2025

*Rédacteur de l'étude :
Nadine Manteaux*

SOMMAIRE

1. Le projet.....	3
2. Emplacement du projet.....	3
3. Vues des installations	7
4. Principales mesures permettant de limiter les effets de l'installations sur l'environnement	8

1. LE PROJET

Monsieur Eric THOMAS exploite un élevage de poulets, d'une capacité de 27 000 places, dans un bâtiment V1 de 1350 m² de surface d'élevage, sur la commune de Châteauneuf-sur-Isère, chemin des Peraillats, quartier les Grands Châssis. Son élevage est actuellement soumis à déclaration.

Monsieur Eric THOMAS travaille en intégration avec la société DUC. Cette dernière, du fait de la forte demande de poulets sur le marché français, recherche de nouveaux bâtiments d'élevage. Afin de répondre à cette demande, Monsieur Eric THOMAS souhaite construire un nouveau bâtiment d'élevage d'une surface d'élevage de 1800 m², pour y élever 36 720 poulets. En parallèle, la densité serait un peu augmentée dans le bâtiment existant. Au final la capacité de l'élevage passerait à 64 260 places. Ce projet lui permettra de pérenniser son exploitation et d'embaucher un salarié, stagiaire sur l'exploitation en ce moment.

Les effluents d'élevage sont et seront des fumiers de volaille secs, valorisés par épandage agricole sur les terres de l'exploitation dans le cadre d'un plan d'épandage réalisé par la Chambre d'Agriculture de la Drôme. 7,5 bandes d'élevage de poulets seront réalisées par an.

Les poulets produits alimenteront l'abattoir de Saint-Bauzély (30), les poussins arriveront du couvoir de Crest (26), l'aliment de l'usine de Montmeyran (26). Ils sont élevés au sol sur litière de paille. Environ 7,5 bandes d'élevage sont réalisées par an.

Le site d'élevage sera, après projet, soumis à autorisation rubrique 3660 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement. L'élevage relèvera de la directive IED, l'éleveur mettra en place les Meilleures Techniques Disponibles à ce jour.

L'eau est utilisée pour l'abreuvement des animaux, le lavage des installations et la brumisation des bâtiments pendant quelques jours en été pour refroidir les bâtiments. Elle proviendra du réseau public.

Le site se trouve dans une zone agricole (zone A), non urbanisable (PLU dont la dernière procédure a été approuvée le 19 mai 2025, au milieu de la plaine agricole).

2. EMBLACEMENT DU PROJET

L'activité sera réalisée sur la commune de Châteauneuf-sur-Isère, chemin de Peraillats, quartier les Grands Châssis, sur les parcelles cadastrées section YT n° 67, 68 et 69.

Figure 1 : Situation sur carte au 1/25000 (IGN)

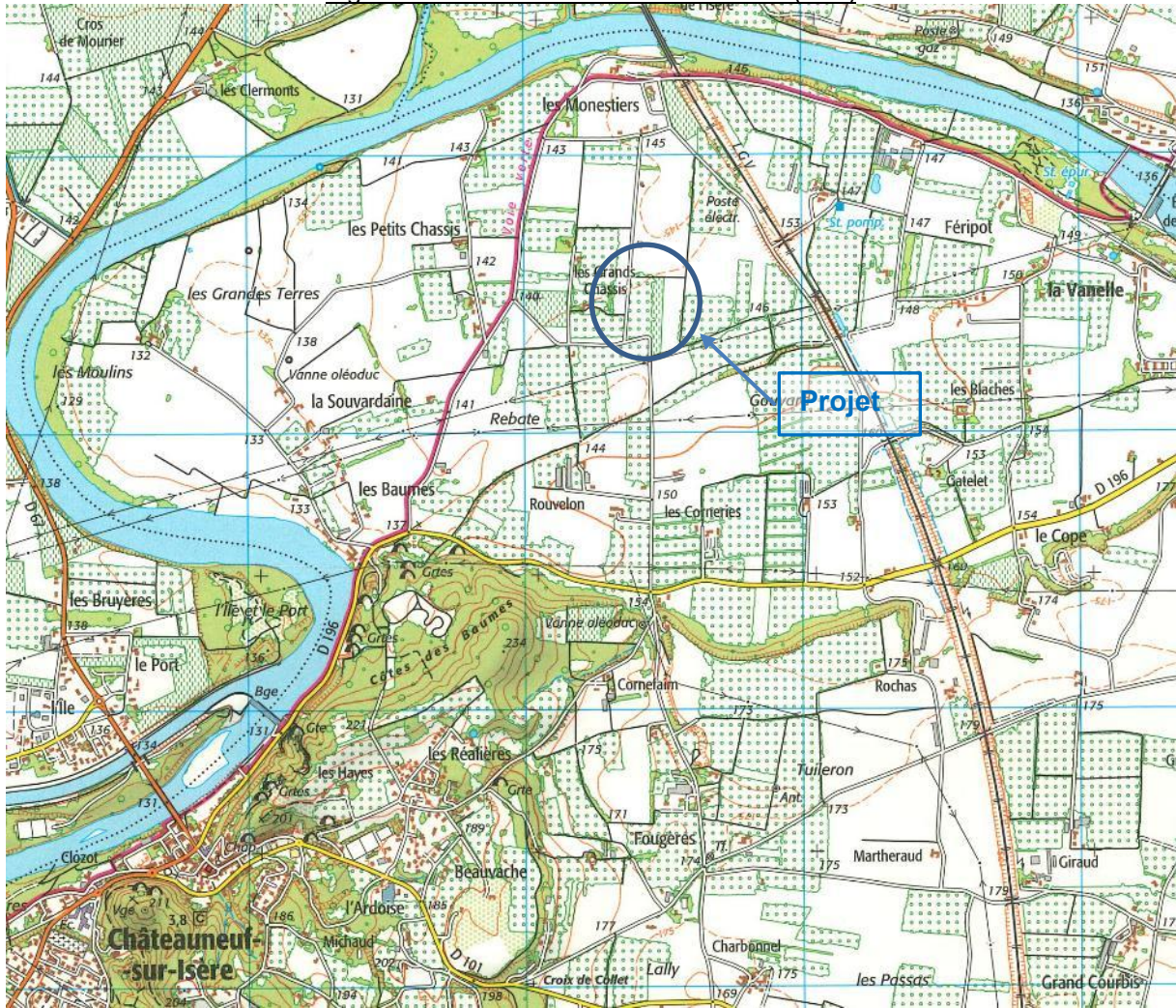
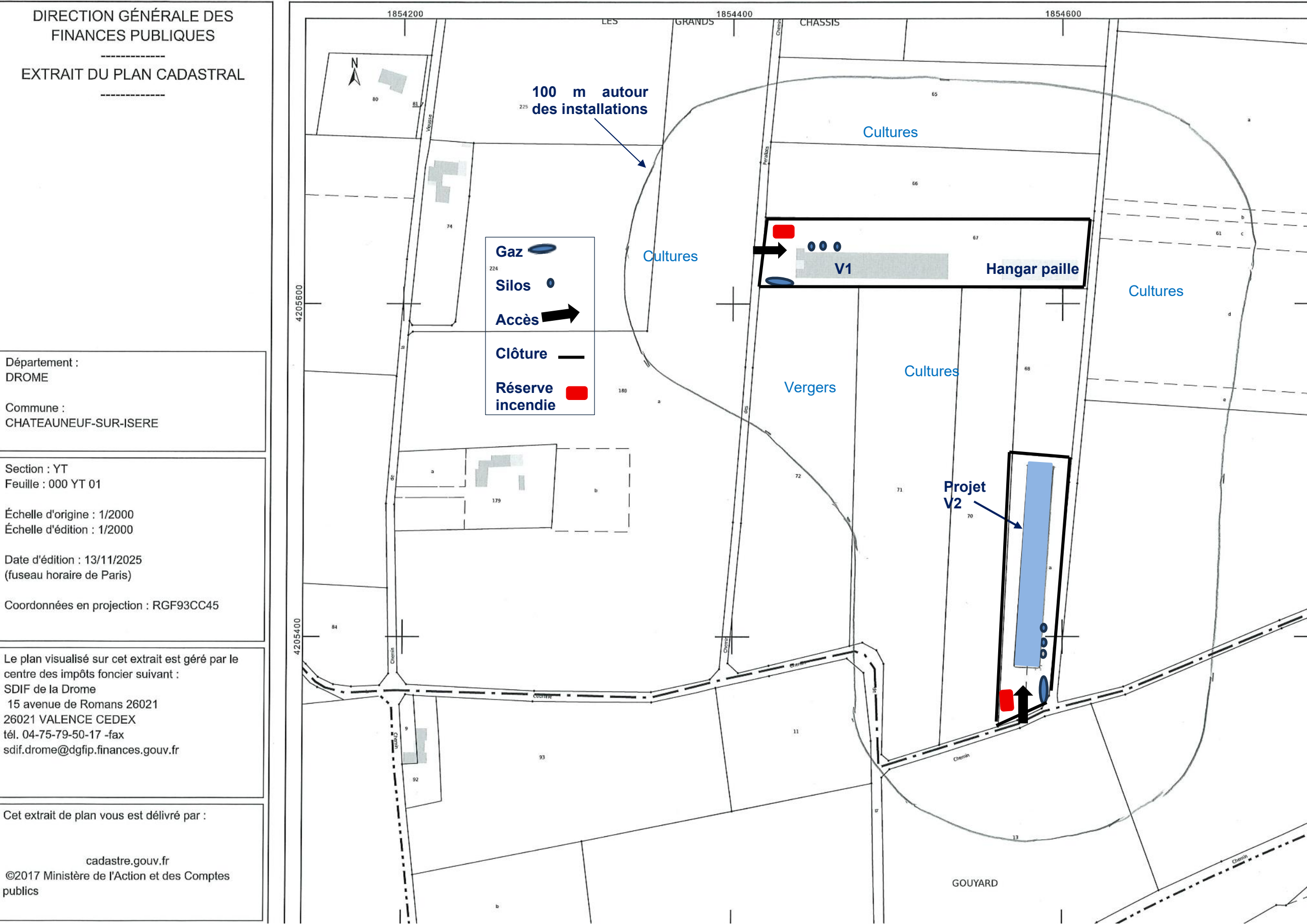


Figure 2 : Vue aérienne des installations (Géoportail)



Figure 3 : Plan au 1/2000 des abords des installations



3. VUES DES INSTALLATIONS ET DU SITE DU PROJET

Figure 4 : Vue depuis le chemin communal passant devant V1, à l'Ouest



Figure 5 : Vue depuis le Sud



4. PRINCIPALES MESURES PERMETTANT DE LIMITER LES EFFETS DE L'INSTALLATIONS SUR L'ENVIRONNEMENT

NUISANCES AUX TIERS ET PROTECTION DU VOISINAGE

L'habitation de tiers la plus proche se trouve à environ 190 m à l'Ouest de V1 existant, elle sera à environ 280 m du nouveau bâtiment, également à l'Ouest.

Un aménagement paysager (haie et merlon) a été réalisé autour des installations existantes. Il en sera de même des nouvelles.

Le site existant est bien entretenu. Il en sera de même du nouveau. Les installations seront maintenues propres et les déchets éliminés de façon à limiter les émissions de mauvaises odeurs. Les fumiers seront valorisés par épandage agricole dans le cadre d'un plan d'épandage sur les terres agricoles de l'exploitation.

Les épandages sur sol nu seront suivis d'un enfouissement dans les 12 h au plus tard.

La ventilation de l'existant n'est pas audible pour les tiers les plus proche. Il en sera de même pour l'existant. Les fumiers seront stockés au champ sur les parcelles d'épandage à au moins 100 m des habitations de tiers. Ils seront couverts (siège d'exploitation et parcellaire situés en zone vulnérable aux pollutions par les nitrates d'origine agricole).

Il n'y aura pas de changement dans les pratiques d'élevage.

Les accès seront bien aménagés. Les deux sites seront clos.

PROTECTION DES EAUX

Le cours d'eau le plus proche est la rivière Isère, qui s'écoule à environ 800 m au Nord des installations existantes.

Le sol de la salle d'élevage de V1 est bétonné et il est prévu que celui de V2 le soit aussi.

Les installations ne se trouvent pas dans un périmètre de protection de captage pour l'alimentation en eau potable.

La consommation en eau sera augmentée d'environ 2 000 m³ par an, soit environ 5,5 m³ par jour en moyenne lissée. L'eau proviendra du réseau d'alimentation en eau potable public.

Les poulets sont et seront abreuvés au moyen d'abreuvoirs pipettes. Le suivi de la consommation en eau permettra de repérer facilement les fuites et ainsi de les réparer.

Les fumiers seront valorisés dans le cadre d'un plan d'épandage. Un plan de fertilisation prévisionnel est et sera réalisé chaque année. Les apports d'éléments par les effluents d'élevage n'excéderont pas les capacités exportatrices des cultures.

Les eaux pluviales s'infiltreront dans le sol autour des bâtiments, elles ne se mélangeront pas à des eaux souillées.

PAYSAGE, PATRIMOINE

Le site ne se trouve pas dans un périmètre de protection de monument classé. Un aménagement paysager sera réalisé autour du nouveau bâtiment.

FAUNE, FLORE, SOLS et CLIMAT

Le site du projet se trouve en zone agricole, hors zone urbanisable. La parcelle d'implantation du nouveau bâtiment est cultivée en grandes cultures depuis de nombreuses années. Il ne s'agit pas de végétation spontanée naturelle. Il n'y a pas de flore ou faune protégée à proximité. Les parcelles autour du site sont exploitées en cultures ou vergers.

Les effluents et déchets sont et seront collectés.

Le trafic sera augmenter générant ainsi quelques gaz. Cependant les émissions de gaz à effet de serre sont en grande partie liées à la fabrication de l'aliment. L'exploitant réalisera une déclaration de ses émissions d'ammoniac (GEREP) tous les ans.

La zone Natura 2000 la plus proche se trouve à environ 800 m (sans changement par rapport à l'existant). Il s'agit de la zone située près du village de Châteauneuf-sur-Isère, en hauteur par rapport au site du projet. . Les activités n'auront pas d'effet notable sur cette zone.

SANTE, HYGIENE, SALUBRITE PUBLIQUE ET SECURITE

Toutes les précautions seront prises par Monsieur Eric THOMAS pour réduire à la source les effets potentiels de son activité sur la santé publique.

- Les poulets font et feront l'objet d'un suivi vétérinaire et d'un suivi par le technicien de l'intégrateur.
- Monsieur Eric THOMAS est formé au bien-être des poulets. Il est référent pour son élevage.
- Les mouvements d'animaux sont et seront enregistrés.
- Les installations seront lavées, nettoyées, désinfectées et dératisées.
- Les volailles seront logées dans de bonnes conditions, et alimentées selon leur besoin, ce qui permet le maintien d'une bonne santé. Elles feront l'objet d'une visite de l'exploitant deux fois par jour.
- Les déchets sont et seront valorisés selon des filières agréées, les fumiers valorisés par épandage agricole, avec un enfouissement au plus tard dans les douze heures en cas d'apport sur sol nu.
- Toutes les mesures seront prises pour limiter au maximum les risques de transmission de maladie au voisinage : hygiène rigoureuse, installations lavées, ...

BIEN-ETRE ANIMAL

Les poulets sont logés conformément à la réglementation sur le bien-être des poulets de chair, alimentés en fonction de leur besoin, abreuvés à volonté, dans des bâtiments chauffés ou brumisés (selon la saison et le stade physiologique) et ventilés. Les animaux sont soignés si nécessaire.